

CNPJ: 01.612.812/0001-50
RUA VERÔNICA SCHEID,1008
C.E.P.: 89982-000 - São Bernardino - SC

Processo Administrativo: 44/2017
Processo de Licitação: 44/2017
Data do Processo: 05/06/2017

Folha: 1/4

OBJETO DA LICITAÇÃO:

A PRESENTE LICITAÇÃO TEM POR OBJETO A SELEÇÃO DA PROPOSTA MAIS VANTAJOSA VISANDO A CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO DE BENS PATRIMONIAIS CONFORME LEIS MUNICIPAIS Nº 425/2004, LEI MUNICIPAL Nº 498/2005, LEI MUNICIPAL N. 882/2011 E LEI MUNICIPAL N. 1.052/2014, E EM ESPECIAL PELO CONSTANTE NO PRESENTE EDITAL PARA INSTALAÇÃO DE INDÚSTRIA NO MUNICÍPIO.

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS Nr. 84/2017 (Sequência: 3)

Ao(s) 18 de Agosto de 2017, às 09:15 horas, na sede da(o) MUNICIPIO DE SAO BERNARDINO, reuniram-se os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Decreto nº 018/2017, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório nº 44/2017, Licitação nº 2/2017 - CC, na modalidade de Concorrência p/ Compras e Serviços.

Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

Parecer da Comissão: As treze e quinze horas e quinze minutos do dia 18/08/2017, reuniu-se a Comissão de Licitações designada pelo Decreto n. 018/20175 para julgar o Processo Licitatório n. 44/2017. Inicialmente foram abertos os envelopes das propostas dos proponentes cujo conteúdo foi analisado pela comissão. Para efeito de julgamento foi observado a seleção da proposta mais vantajosa. ITEM 1 a) Lote urbano nº 09 (nove) da quadra nº 04 (quatro), com 450 m2, localizado na Rua Doze de Outubro, Bairro Scheid, que integra a matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo-Erê - SC, com as seguintes confrontações: oAo norte 15(quinze) metros confrontando com o lote n. 04(quatro) e 05(cinco) da quadra n. 04(quatro); oAo sul, 15(quinze) metros com a Rua Doze de Outubro; oAo leste, 30(trinta) metros com o lote n. 10(dez) da quadra n. 04(quatro); oAo oeste, 30(trinta) metros com o lote n. 08(oito) da quadra n.04(quatro); b) Lote urbano nº 10 (dez) da quadra nº 04 (quatro), com 450 m2, localizado na Rua Doze de Outubro, Bairro Scheid, que integra a matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: oAo norte 15(quinze) metros confrontando com o lote urbano n. 04(quatro) e lote urbano n. 03(três) da quadra n. 04(quatro); oAo sul, 15(quinze) metros com a Rua Doze de Outubro; oAo leste, 30(trinta) metros com o lote n. 11(onze) da quadra n. 04(quatro); oAo oeste, 30(trinta) metros com o lote n. 09(nove) da quadra n.04(quatro); Lei Autorizativa n. 425/2004 e Lei Autorizativa n. 498/2005 ITEM 2 a) Lote urbano nº 04 (quatro) da quadra nº 04 (quatro), com 720 m2, localizado na Rua Doze de Outubro, Bairro Scheid, que integra a matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: oAo norte 20(vinte) metros com a Rua Santo Antônio; oAo sul, 20 (vinte) metros com o lote n. 9(nove) e 10(dez) da quadra n. 04(quatro); oAo leste, 32(trinta e dois) metros com o lote n. 03(três) da quadra n. 04(quatro); oAo oeste, 40(quarenta) metros com o lote n. 05(cinco) e 06(seis) da quadra n.04(quatro); b) 320 m² (trezentos e vinte metros quadrados), parte do imóvel, lote urbano nº 03 (três) da quadra nº 04 (quatro), com barracão industrial com área de 185,50 m2, localizado na Rua da Praia, Bairro Scheid, parte da matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: a)Ao norte com a Rua da Praia, numa extensão de 20,00 m (vinte metros); b)Ao sul, com o mesmo lote urbano nº 03 (três) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 20 m (vinte metros); c)Ao leste, com o lote urbano nº 02 (dois) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 12,00 m (doze metros); d)Ao oeste, com o lote nº 04 (quatro), uma extensão de 20,00 m (vinte metros). c) 01 (uma) área de terras, medindo 540,00 m² (quinhentos e quarenta metros quadrados), sendo o lote urbano nº 02 (dois) da quadra nº 04 (quatro), localizado na Rua da Praia, Bairro Scheid, parte da matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: "Ao norte com a Rua Santo Antônio, numa extensão de 32 m (trinta e dois metros); "Ao sul, com o lote urbano nº 13 (treze) e nº 12 (doze) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 32,00 m (trinta e dois metros); "Ao leste, com o lote urbano nº 01(um) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 14,00 m (catorze metros); "Ao oeste, com o lote nº 03 (três), uma extensão de 24,00 m (vinte e quatro metros). d)01 (um) barracão pré-moldado, construído sobre a área acima identificada, medindo 291,70 m² (duzentos e noventa e um metros quadrados); Lei Autorizativa n. 425/2004, Lei Autorizativa n. 498/2005 e Lei Autorizativa n. 882/2011 Para o julgamento das propostas foram obedecidos os seguintes critérios: 6.2.1 Será considerada vencedora a empresa interessada a proponente que somar o maior número de pontos a serem apurados da seguinte forma para cada item: PARA CADA ITEM: a)para cada emprego direto a ser gerado a partir dos 120(cento e vinte dias) após a assinatura do contrato, assim considerados aqueles diretamente oferecidos pela indústria/empresa, bem como aqueles oferecidos por empresas que prestem serviços, de forma terceirizada, à indústria beneficiada, com exclusividade serão lhe atribuídos 02 pontos; b)para cada R\$ 5.000,00 em faturamento bruto mensal dos 120(cento e vinte dias) após a assinatura do contrato serão lhe atribuídos 02 pontos; O não atendimento dos compromissos assumidos nestes itens, implicarão na revisão contratual ou na imediata devolução do imóvel ao Município, em qualquer caso, ressalvado o interesse público municipal. -Sendo que as propostas obedeceram as condições mínimas do Edital, ficando assim vencedoras: * A empresa BELLASALLA ESTOFADOS LTDA ME, apresentou proposta para o item I, de 02 (DOIS) empregos e faturamento bruto mensal de R\$ 15.000,00 reais, a partir dos 120 dias após a assinatura do contrato, somando 10 pontos. * A empresa de SBERSE & SHAUREN FABRICAÇÃO DE CAMARAS FRIGORIFICAS LTDA ME, apresentou proposta para o item II de 01 emprego e faturamento bruto mensal de R\$ 10.000,00 reais, a partir dos 120 dias da assinatura do contrato, somando 6 pontos. Obedecendo todas as condições e exigências do Edital, para tanto a comissão assim adjudica. As propostas foram rubricadas pela comissão. Nada mais a tratar encerrou-se a presente reunião e a comissão encaminha o parecer para autoridade superior para homologação. A ata será assinada pela comissão e proponentes que o desejar.

**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SAO BERNARDINO**

**CNPJ: 01.612.812/0001-50
RUA VERÔNICA SCHEID,1008
C.E.P.: 89982-000 - São Bernardino - SC**

**CONCORRÊNCIA
Nr.: 2/2017 - CC**

**Processo Administrativo: 44/2017
Processo de Licitação: 44/2017
Data do Processo: 05/06/2017**

Folha: 2/4

Participante: 3171 - BELLASALA ESTOFADOS LTDA ME

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
------	---------------	---------	-------------	-------	----------	----------------	-------------

1	I)Lote urbano nº 09 (nove) da quadra nº 04 (quatro), com 450 m2, localizado na Rua Doze de Outubro, Bairro Scheid, que integra a matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo-Erê - SC, com as seguintes confrontações: oAo norte 15(quinze) metros confrontando com o lote n. 04(quatro) e 05(cinco) da quadra n. 04(quatro); oAo sul, 15(quinze) metros com a Rua Doze de Outubro; oAo leste, 30(trinta) metros com o lote n. 10(dez) da quadra n. 04(quatro); oAo oeste, 30(trinta) metros com o lote n. 08(oito) da quadra n.04(quatro); Lei Autorizativa n. 425/2004 e Lei Autorizativa n. 498/2005	Und	1,00		0,0000	10,00	10,00
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	------	--	--------	-------	-------

II)Lote urbano nº 10 (dez) da quadra nº 04 (quatro), com 450 m2, localizado na Rua Doze de Outubro, Bairro Scheid, que integra a matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações:
oAo norte 15(quinze) metros confrontando com o lote urbano n. 04(quatro) e lote urbano n. 03(três) da quadra n. 04(quatro);
oAo sul, 15(quinze) metros com a Rua Doze de Outubro;
oAo leste, 30(trinta) metros com o lote n. 11(onze) da quadra n. 04(quatro);
oAo oeste, 30(trinta) metros com o lote n. 09(nove) da quadra n.04(quatro);

Lei Autorizativa n. 425/2004 e Lei Autorizativa n. 498/2005

Total do Participante ----->

10,00

**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SAO BERNARDINO**

**CNPJ: 01.612.812/0001-50
RUA VERÔNICA SCHEID,1008
C.E.P.: 89982-000 - São Bernardino - SC**

**CONCORRÊNCIA
Nr.: 2/2017 - CC**

**Processo Administrativo: 44/2017
Processo de Licitação: 44/2017
Data do Processo: 05/06/2017**

Folha: 3/4

Participante: 4895 - SBERSE & SCHAREN FABRICAÇÃO DE CAMARAS FRIGORÍFICA

Item	Especificação	Un.Med.	Qtde Cotada	Marca	Desconto	Preço Unitário	Preço Total
------	---------------	---------	-------------	-------	----------	----------------	-------------

2	I)Lote urbano nº 04 (quatro) da quadra nº 04 (quatro), com 720 m2, localizado na Rua Doze de Outubro, Bairro Scheid, que integra a matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: oAo norte 20(vinte) metros com a Rua Santo Antônio; oAo sul, 20 (vinte)metros com o lote n. 9(nove) e 10(dez) da quadra n. 04(quatro); oAo leste, 32(trinta e dois) metros com o lote n. 03(três) da quadra n. 04(quatro); oAo oeste, 40(quarenta) metros com o lote n. 05(cinco) e 06(seis) da quadra n.04(quatro); Lei Autorizativa n. 425/2004 e Lei Autorizativa n. 498/2005 II) 320 m² (trezentos e vinte metros quadrados), parte do imóvel, lote urbano nº 03 (três) da quadra nº 04 (quatro), com barracão industrial com área de 185,50 m2, localizado na Rua da Praia, Bairro Scheid, parte da matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: a)Ao norte com a Rua da Praia, numa extensão de 20,00 m (vinte metros); b)Ao sul, com o mesmo lote urbano nº 03 (três) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 20 m (vinte metros); c)Ao leste, com o lote urbano nº 02 (dois) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 12,00 m (doze metros); d)Ao oeste, com o lote nº 04 (quatro), uma extensão de 20,00 m (vinte metros). Lei Autorizativa n. 425/2004, Lei Autorizativa n. 498/2005 e Lei Autorizativa n. 1.052/2014 a)III) 01 (uma) área de terras, medindo 540,00 m² (quinhentos e quarenta metros quadrados), sendo o lote urbano nº 02 (dois) da quadra nº 04 (quatro), localizado na Rua da Praia, Bairro Scheid, parte da matrícula nº 7.636, Cartório Registro de Imóveis de Campo Erê - SC, com as seguintes confrontações: "Ao norte com a Rua Santo Antonio, numa extensão de 32 m (trinta e dois metros); "Ao sul, com o lote urbano nº 13 (treze) e nº 12 (doze) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 32,00 m (trinta e dois metros); "Ao leste, com o lote urbano nº 01(um) da quadra nº 04 (quatro), numa extensão de 14,00 m (catorze metros); "Ao oeste, com o lote nº 03 (três), uma extensão de 24,00 m (vinte e quatro metros). b)01 (um) barracão pré-moldado, construído sobre a área acima identificada, medindo 15 x 12 metros, perfazendo uma área total de 180,00 m² (cento e oitenta metros quadrados); Lei Autorizativa n. 425/2004, Lei Autorizativa n. 498/2005 e Lei Autorizativa n. 882/2011	Und	1,00		0,0000	6,00	6,00
---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	------	--	--------	------	------

Total do Participante ----->	6,00
Total Geral ----->	16,00

**ESTADO DE SANTA CATARINA
MUNICIPIO DE SAO BERNARDINO**

**CNPJ: 01.612.812/0001-50
RUA VERÔNICA SCHEID,1008
C.E.P.: 89982-000 - São Bernardino - SC**

**CONCORRÊNCIA
Nr.: 2/2017 - CC**

**Processo Administrativo: 44/2017
Processo de Licitação: 44/2017
Data do Processo: 05/06/2017**

Folha: 4/4

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelos representantes das proponentes.

São Bernardino, 18 de Agosto de 2017

COMISSÃO:

MARLI TALIAN KRINDGES - - Presidente da Comissão de Licitação
EDILAINE GOMES WERNER - - MEMBRO
ADELIRDES TEREZA FRIZON KRINDGES - - MEMBRO
JULIANA BORGES - - SUPLENTE
LEANDRO LUIZ FRITZEN - - SUPLENTE